

УТВЕРЖДАЮ  
 Директор ООО "УК Гравитон"  
 В.К. Гущина



**План мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности общего имущества многоквартирных домов находящихся на обслуживании ООО "УК Гравитон" на 2019 г.**

| № п/п | Наименование мероприятия   | Адреса МКД  | Сроки выполнения   | Примечание   |
|-------|--|---|--|--|
| 1     | Запуск,балансировка системы отопления  | ул. Пушкина №1,3,5,7,14,14/1,15,17,18,19,21,23,24,25,25А,27,29,33 пр.Мира31,35,35/1,35/2,35/3,37,37/1,37/2,39 , ул.Островского18,20,22,24,26,26/1,28,30,30А,32,34,38, 40,42,44,46, Ул. Маяковского 47,47/1,49,49/1,45/1 ул. Профсоюзов 50, ул. Ивана Захарова 27,27/1 | Подготовка к ОЗП,периодический осмотр, регулировка по мере необходимости |  |
| 2     | Восстановление изоляции трубопроводов ТС   | ул. Островского 28,30,34,42,44 ,ул. Пушкина 19,21   | Согласно плана 2019 г.   | Возможно корректировка согласно актов весенне-осеннего осмотра |
| 3     | Замена отопительных приборов общего пользования                                    | ул. Пушкина 3,Островского 18  | Согласно плана 2019 г.   | Возможно корректировка согласно актов весенне-осеннего осмотра |
| 4     | Устранение утечек и ремонт трубопроводов системы теплоснабжения общего пользования | ул. Пушкина №1,3,5,7,14,14/1,15,17,18,19,21,23,24,25,25А,27,29,33 пр.Мира31,35,35/1,35/2,35/3,37,37/1,37/2,39 , ул.Островского18,20,22,24,26,26/1,28,30,30А,32,34,38, 40,42,44,46, Ул. Маяковского 47,47/1,49,49/1,45/1 ул. Профсоюзов 50, ул. Ивана Захарова 27,27/1 | Периодический осмотр, замена по мере необходимости, согласно плана 2019г |  |
| 5     | Замена ламп накаливания на энергосберегающие                                       | ул. Пушкина №15,17,19,21,25,27 пр.Мира31,35, 35/1,35/2,35/3 ул.Островского 20,22,24,26,28,30,34,38,40,42,46, Ул. Маяковского 47/1,45/1 ,49,ул. Профсоюзов 50,пр.Мира 25/1,35/2,35/3,37/1  | Согласно плана 2019 г.   | Возможно корректировка согласно актов весенне-осеннего осмотра |



|    |  |  |  |   |
|----|--|--|--|---|
| 6  | Ремонт стыков стеновых панелей   | ул. Пушкина №3,14,14/1,15,2123,24,25,25а,27,2,933<br>пр.Мира31,35/1,35/3,37,37/1,37/2,<br>ул.Островского18,20,22,24,26,26/<br>1,30,28,32,34,38,40,46 , Ул. Маяковского 49,49/1,45/1<br>47,47/1, ул. Профсоюзов 50  | Согласно плана 2019 г.   | Возможно корректировка<br>согласно актов весенне-<br>осеннего осмотра |
| 7  | Уплотнение и утепление дверных блоков<br>на входе в подъезды,установка<br>доводчиков                             | ул. Пушкина<br>№1,3,5,7,14,14/1,15,17,18,19,21,23,24,25,25А,27,29,33<br>пр.Мира31,35,35/1,35/2,35/3,37,37/1,37/2,39 ,<br>ул.Островского18,20,22,24,26,26/1,28,30,30А,32,34,38,<br>40,42,44,46, Ул. Маяковского 47,47/1,49,49/1,45/1<br>ул. Профсоюзов 50, ул. Ивана Захарова 27,27/1 | Подготовка к<br>ОЗП,периодический<br>осмотр, выполнение работ<br>по мере необходимости |   |
| 8  | Уплотнение и утепление дверных блоков<br>тамбуров,выход на л/кл.   | ул. Пушкина<br>№1,3,5,7,15,17,18,19,21,23,25,25А,27,29,33<br>пр.Мира31,35,35/1,35/2,35/3,37,37/1,37/2,39 ,<br>ул.Островского18,20,22,24,26,26/1,28,30,30А,32,34,38,<br>40,42,44,46, ул. Ивана Захарова 27  | Подготовка к<br>ОЗП,периодический<br>осмотр, выполнение работ<br>по мере необходимости |   |
| 9  | Уплотнение и утепление дверных блоков<br>тамбуров с установкой пружин, выход на л<br>/кл . балконных блоков МОП, | ул. Пушкина №14,14/1,24, Ул. Маяковского<br>47,47/1,49,49/1,45/1 , ул. Профсоюзов 50, ул. Ивана<br>Захарова27/1  | Подготовка к<br>ОЗП,периодический<br>осмотр, выполнение работ<br>по мере необходимости |   |
| 10 | Установка,замена дверных блоков (<br>тамбурных,балконных относящихся к<br>МОП,выход на л/кл.)                    | ул. Пушкина 14,14/1,ул. Профсоюзов 50,Маяковского<br>49/1, ул. Пушкина 33  | Согласно плана 2019 г.   | Возможно корректировка<br>согласно актов весенне-<br>осеннего осмотра |
| 11 | Установка,ремонт дверей ,заслонок<br>впроемах подвальных<br>помещений,закрытие на зимний период                  | ул. Пушкина<br>№1,3,5,7,15,17,18,19,21,23,25,25А,27,29,33<br>пр.Мира31,35,35/1,35/2,35/3,37,37/1,37/2,39 ,<br>ул.Островского18,20,22,24,26,26/1,28,30,30А,32,34,38,<br>40,42,44,46, ул. Ивана Захарова 27  | Подготовка к<br>ОЗП,периодический<br>осмотр, выполнение работ<br>по мере необходимости |   |

|    |  |   |   |                        |
|----|--|---|---|------------------------|
| 12 | Ремонт, утепление люков, дверей выходов на кровлю, в чердачное помещение | ул. Пушкина<br>№1,3,5,7,15,17,18,19,21,23,25,25А,27,29,33<br>пр.Мира31,35,35/1,35/2,35/3,3+Е17:Е197,37/1,37/2,39<br>,<br>ул.Островского18,20,22,24,26,26/1,28,30,30А,32,34,38,                            | Подготовка к<br>ОЗП, периодический<br>осмотр, выполнение работ<br>по мере необходимости |                        |
| 13 | Ремонт, заделка герметизация оконных блоков в подъездах                  | ул. Пушкина<br>№1,3,5,7,15,17,18,19,21,23,25,25А,27,29,33<br>пр.Мира31,35,35/1,35/2,35/3,37,37/1,37/2,39 ,<br>ул.Островского18,20,22,24,26,26/1,28,30,30А,32,34,38,<br>40,42,44,46, ул. Ивана Захарова 27 | Подготовка к<br>ОЗП, периодический<br>осмотр, выполнение работ<br>по мере необходимости |                        |
| 14 | 1.ОДПУ ГВС,ТС -замена расходомеров,<br>2 . Реконструкция узла ГВС        | 1)ул. Ивана захарова -27/1, ул. Островского 26,<br>2) пр.Мира 39  | Согласно плана 2019 г.  | Возможно корректировка |

**ПРИМЕЧАНИЕ:**

1. Выполнено энергетическое обследование с составлением энергетических паспортов здания в 2015 году по следующим адресам:

ул. Пушкина №1,3,5,7,14,14/1,15,17,18,19,21,23,24,25,25А,27,29,33 , пр.Мира31,35,35/1,35/2,35/3,37,37/1,37/2,39 ,  
ул.Островского18,20,22,24,26,26/1,28,30,30А,32,34,38, 40,42,44,46, Ул. Маяковского 47,47/1,49,49/1,45/1 , ул. Профсоюзов 50, ул. Ивана Захарова 27,27/1

2.Установлены общедомовые приборы учета ТС,ГВС,ХВС по следующим адресам:

ул. Пушкина №1,3,5,7,14,14/1,15,17,18,19,21,23,24,25,25А,27,29,33 , пр.Мира31,35,35/1,35/2,35/3,37,37/1,37/2,39 ,  
ул.Островского18,20,22,24,26,26/1,28,30,30А,32,34,38, 40,42,44,46, Ул. Маяковского 47,47/1,49,49/1,45/1 , ул. Профсоюзов 50, ул. Ивана Захарова 27,27/1

3.Установлены общедомовые приборы учета элетроснабжения двухтарифные по следующим адресам:

ул. Пушкина №1,3,5,7,14,14/1,15,17,18,19,21,23,24,25,25А,27,29,33 , пр.Мира31,35,35/1,35/2,35/3,37,37/1,37/2,39 ,  
ул.Островского18,20,22,24,26,26/1,28,30,30А,32,34,38, 40,42,44,46, Ул. Маяковского 47,47/1,49,49/1,45/1 , ул. Профсоюзов 50, ул. Ивана Захарова 27,27/1

Начальник ПТО: \_\_\_\_\_  О.Н.Мох