

**ПРОТОКОЛ**  
**внеочередного общего собрания собственников помещений**  
**в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Сургут,**  
**ул. Островского дом №44**

«02» апреля 2018 г.

Дата проведения 05 марта 2018 года в 18-00

Место проведения подъезд № 2, дома №44 по ул. Островского

Форма проведения собрания : очно-заочная

Инициатор проведения общего внеочередного собрания собственников помещений в многоквартирном доме- ООО «УК Гравитон».

Время проведения голосования начало: 05.03.2018г.18-00

окончание: 02.04.2018г. 17-00

Дата и место подсчета голосов «02» апреля 2018 г, г. Сургут, пр-т Мира 37, офис ООО «УК Гравитон» .

Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме №44 по ул. Островского проводится в соответствии со ст. 44-48 ЖК РФ.

На дату проведения собрания установлено что:

Общая площадь многоквартирного дома составляет – 3791,50м<sup>2</sup>

Общая площадь жилых и нежилых помещений всего 2583,10м<sup>2</sup>, которые составляют 100% голосов

В голосовании приняли участие собственники помещений – 1765,0 кв.м., что составляет 68,33 % голосов от общей площади помещений многоквартирного дома.

Кворум для проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме имеется.

**Повестка дня общего собрания собственников помещений:**

1. Избрать председателем общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме №44 по ул. Островского Степнову Татьяну Николаевну, кв. №15. Избрать секретарем общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме № 44 по ул. Островского Мартыненко Светлану Александровну, кв. № 56

2. Избрать счетную комиссию в составе:

Логинова С.П.- собственник кв. № 40 по ул. Островского д.44

Мох О.Н.- начальник ПТО ООО «УК Гравитон».

3. Принять решение о месте расположения существующей контейнерной площадки для сбора и временного хранения бытовых отходов в районе сложившейся застройки в границах придомовой территории МКД 44 по ул.Островского, согласно схемы.

4. О выборе Совета многоквартирного дома

5.О принятии решения об уведомлении собственников о проведении общих собраний собственников многоквартирного дома путем вывешивания объявлений на входной группе подъездов, на информационных стендах в помещении и (или)

размещения объявления на сайте ООО «УК Гравитон»

6. О принятии решения о наделении полномочиями одного из членов Совета многоквартирного дома правом подписи договора управления МКД и осуществления контроля исполнения управляющей организацией ООО «УК Гравитон» договора управления с правом подписи актов выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД.

7. Об определении места хранения протокола, решений голосования и других документов общего собрания собственников многоквартирного дома № 44 по ул. Островского – ООО УК «Гравитон» по адресу: пр. Мира, д. 37, офис.

### **ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ:**

**По первому вопросу:** Избрать председателем общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме №44 по ул. Островского Степнову Татьяну Николаевну, кв. №15. Избрать секретарем общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме № 44 по ул. Островского Мартыненко Светлану Александровну, кв. № 56

**Голосовали:** «За» - 68,33% голосов,  
«Против» - 0% голосов,  
«Воздержался» - 0% голосов.

**Принято решение:** Избрать председателем общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме №44 по ул. Островского Степнову Татьяну Николаевну, кв. №15. Избрать секретарем общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме № 44 по ул. Островского Мартыненко Светлану Александровну, кв. № 56

**По второму вопросу:** предложено избрать в состав счетной комиссии: Логинову Светлану Павловну собственника кв. № 40 д. 44 по ул. Островского, представителя управляющей компании ООО «УК Гравитон» Мох О.Н.

**Голосовали:** «За» - 68,33% голосов,  
«Против» - 0% голосов,  
«Воздержался» - 0% голосов.

**Принято решение:** Избрать счетную комиссию в составе: Логинова С.П.- собственник кв. № 40 по ул. Островского д.44 Мох О.Н.- начальник ПТО ООО «УК Гравитон».

**По третьему вопросу:** предложено принять решение о согласовании места расположения существующей контейнерной площадки для сбора и временного хранения бытовых отходов в районе сложившейся застройки в границах придомовой территории МКД 44 по ул.Островского, согласно схемы.

**Голосовали:** «За» - 68,33% голосов,  
«Против» - 0% голосов,  
«Воздержался» - 0% голосов.

**Принято решение:** Согласовать место расположения существующей контейнерной

площадки для сбора и временного хранения бытовых отходов в районе сложившейся застройки в границах придомовой территории МКД 44 по ул.Островского, согласно схемы .

**По четвертому вопросу:** Предложено избрать в Совет многоквартирного дома:

Степнова Т.Н.- собственник кв.№15- Председатель Совета МКД

Чупятова Н.А.- собственник кв.№8

Логинова С.П.-собственник кв.№40

Мартыненко С.А.- собственник кв. №56

**Голосовали:** «За» - 68,33% голосов,  
«Против» - 0 % голосов,  
«Воздержался» - 0% голосов.

**Принято решение:** Избрать в Совет многоквартирного дома:

Степнова Т.Н.- собственник кв.№15- Председатель Совета МКД

Чупятова Н.А.- собственник кв.№8

Логинова С.П.-собственник кв.№40

Мартыненко С.А.- собственник кв. №56

**По пятому вопросу** Предложено принять решение об уведомлении собственников о проведении общих собраний собственников многоквартирного дома путем вывешивания объявлений на входной группе подъездов, на информационных стендах в помещении и (или) размещения объявления на сайте ООО « УК Гравитон»

**Голосовали:** За- 68,33% голосов  
Против - 0% голосов  
Воздержались – 0 % голосов

**Принято решение:** Принять решение об уведомлении собственников о проведении общих собраний собственников многоквартирного дома путем вывешивания объявлений на входной группе подъездов, на информационных стендах в помещении и (или) размещения объявления на сайте ООО « УК Гравитон».

**По шестому вопросу:** Предложено принять решение о наделении полномочиями одного из членов Совета многоквартирного дома правом подписи договора управления МКД, и осуществления контроля исполнения управляющей организацией ООО «УК Гравитон» договора управления с правом подписи актов выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД.

**Голосовали:** За- 68,33% голосов  
Против - 0 % голосов  
Воздержались – 0% голосов

**Принято решение:** Принять решение о наделении полномочиями одного из членов Совета многоквартирного дома правом подписи договора управления МКД и осуществления контроля исполнения управляющей организацией ООО «УК Гравитон» договора управления с правом подписи актов выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД.

**По седьмому вопросу:** предложено определить место (адрес) хранения протокола, решений голосования, и других документов общего собрания собственников многоквартирного дома №44 по ул. Островского— ООО УК «Гравитон» по адресу: пр. Мира, д. 37, офис

**Голосовали:** «За» - 68,33 % голосов,  
«Против» - 0 % голосов,  
«Воздержался» - 0% голосов.

**Принято решение:** Определить место (адрес) хранения протокола, решений голосования, и других документов общего собрания собственников многоквартирного дома № 44 по ул.Островского- ООО УК «Гравитон» по адресу: пр. Мира, д. 37, офис

Председатель общего собрания  
собственник кв. № 15 по ул. Островского №44 \_\_\_\_\_ /Степнова Т.Н./

Секретарь общего собрания  
собственник кв. № 56 по ул. Островского №44 \_\_\_\_\_ / Мартыненко С.А./