

Протокол № 29

внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме,  
расположенном по адресу: ул. Пушкина, дом 17.  
(форма очная)

г. Сургут

«04» февраля 2014 г.

Инициатор общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме:

Половникова Юлия Михайловна (собственник кв. № 16)

(Ф.И.О. инициатора, наименование юридического лица, № их помещений)

Дата проведения собрания: «04» февраля 2014 г.

Место (адрес) проведения собрания: г. Сургут, ул. Пушкина д. 17.

Дата и место подсчета голосов: «04» февраля 2014 г., пр. Мира 37.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме 100% (3949,3 м2)  
голосов.

Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании 0,29 % (11,3 м2)  
голосов.

**Кворум - не имеется.**

**Общее собрание собственников помещений не правомочно.**

**Повестка дня общего собрания собственников помещений:**

1. Согласование отчета «Управляющей компании Гравитон» о проделанной работе за 2013 год.
2. Утверждение плана «планово - предупредительных работ» на 2014 год.
3. Утверждение измененного и дополненного проекта договора управления многоквартирным домом с управляющей организацией ООО «УК Гравитон» в связи с изменениями в законодательстве РФ (утверждения собственниками настоящего договора является его акцептом).
4. Утверждение перечня услуг и работ, размера платы за содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома, согласно постановления Администрации города.
5. О выборе Совета многоквартирного дома, в следующем составе:  
**Половникова Ю.М. (кв. № 16) – Председатель Совета МКД;**  
**Улякин А.Ю. (кв. № 9);**  
**Котов Ю.Н. (кв. № 73);**  
**Котова Т.М. (кв. № 29).**
6. Принятие решения о наделении полномочиями Председателя Совета многоквартирного дома правом подписи договора управления МКД и осуществление контроля исполнения управляющей организацией ООО «УК Гравитон» договора управления с правом подписи актов выполненных работ.
7. О формировании (установлении границ) земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом.
8. О выборе уполномоченного лица для обращения в Департамент имущественных и земельных отношений Администрации города Сургута с заявлением об изменении границ земельного участка, о формировании границ земельного участка, в Управление Федеральной службы Государственной регистрации, кадастра и картографии по ХМАО-Югре (Росреестр), Федеральное Государственное учреждение "Земельная кадастровая палата по ХМАО-Югре" и совершения всех необходимых действий, связанных с данными поручениями.
9. Об определении: услуги по изготовлению схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории (кадастровой карте), по оформлению межевого плана и изготовлению топографической съемки под многоквартирным домом, а так же услугу по постановке земельного участка под многоквартирный дом на государственный кадастровой

учет, выполняемую ООО "УК Гравитон" возместить за счет средств собственников.

10. О принятии решения об уведомлении собственников о проведении общих собраний собственников многоквартирного дома путем вывешивания объявлений на входной группе подъездов, на информационных стендах в помещении и (или) размещения объявления на сайте ООО "УК Гравитон".

11. Об утверждении состава счетной комиссии:

- Половникова Ю.М. (собственник кв. № 16);
- Полномочный представитель ООО «УК Гравитон».

12. Принятие решения о пользовании общим имуществом собственников помещений в многоквартирном доме иными лицами, в том числе о заключении договоров на установку и эксплуатацию рекламных конструкций, если для их установки и эксплуатации предполагается использовать общее имущество собственников помещений в многоквартирном доме; принять решение о пределах использования (сдача в аренду) земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом, в том числе введение ограничений пользования им - согласно калькуляции и расчетов (прейскуранта цен) утвержденной ООО «УК Гравитон».

С последующим использованием полученных средств, от использования общего имущества на ремонт общего имущества многоквартирного дома, согласно сметы расходов на проведения ремонтных работ (п. 2, 3, ч. 2 ст. 44 ЖК РФ, ч. 4 ст. 36 ЖК РФ).

13. Принять решение о размещении (установки) оборудования и установлении платы за пользование общим имуществом в многоквартирном доме организациями связи в размере 2000 рублей в месяц, включая затраты управляющей организации по обеспечению допуска к общему имуществу в размере 30 % от этой суммы, с ежегодной индексацией платы с учетом фактической инфляции по итогам предыдущего года на основании данных федеральной службы государственной статистики.

14. Принятие решения об определении лиц, которые от имени собственников помещений в многоквартирном доме уполномочены на заключение договоров об использовании общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме (в том числе договоров на установку и эксплуатацию рекламных конструкций и на размещение (установку) оборудования операторами связи), согласно калькуляции утвержденной ООО «УК Гравитон» (п. 3.1 ч. 2 ст. 44 ЖК РФ).

Выбрать в качестве уполномоченного собственниками лица по заключению договоров об использовании общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме ООО «УК Гравитон».

15. Об установлении места хранения протокола общего собрания собственников помещений многоквартирного дома, решений собственников, реестра подсчета голосов и других документов по проведению данного собрания.

1. По первому вопросу повестки дня собственники помещений: ПОСТАНОВИЛИ:

ГОЛОСОВАЛИ: «За» 0,29 %; «Против» 0,0 %; «Воздержался» 0,0%.

Решение по первому вопросу повестки дня не принято.  
(принято или не принято)

2. По второму вопросу повестки дня собственники помещений: ПОСТАНОВИЛИ:

ГОЛОСОВАЛИ: «За» 0,29 %; «Против» 0,0 %; «Воздержался» 0,0%.

Решение по второму вопросу повестки дня не принято.  
(принято или не принято)

3. По третьему вопросу повестки дня собственники помещений: ПОСТАНОВИЛИ:

ГОЛОСОВАЛИ: «За» 0,29 %; «Против» 0,0 %; «Воздержался» 0,0%.

Решение по первому вопросу повестки дня не принято.  
(принято или не принято)

4. По четвертому вопросу повестки дня собственники помещений: ПОСТАНОВИЛИ:  
ГОЛОСОВАЛИ: «За» 0,29 %; «Против» 0,0 %; «Воздержался» 0,0%.

Решение по первому вопросу повестки дня не принято.  
(принято или не принято)

5. По пятому вопросу повестки дня собственники помещений: ПОСТАНОВИЛИ:  
ГОЛОСОВАЛИ: «За» 0,29 %; «Против» 0,0 %; «Воздержался» 0,0%.

Решение по первому вопросу повестки дня не принято.  
(принято или не принято)

6. По шестому вопросу повестки дня собственники помещений: ПОСТАНОВИЛИ:  
ГОЛОСОВАЛИ: «За» 0,29 %; «Против» 0,0 %; «Воздержался» 0,0%.

Решение по первому вопросу повестки дня не принято.  
(принято или не принято)

7. По седьмому вопросу повестки дня собственники помещений: ПОСТАНОВИЛИ:  
ГОЛОСОВАЛИ: «За» 0,29 %; «Против» 0,0 %; «Воздержался» 0,0%.

Решение по первому вопросу повестки дня не принято.  
(принято или не принято)

8. По восьмому вопросу повестки дня собственники помещений: ПОСТАНОВИЛИ:  
ГОЛОСОВАЛИ: «За» 0,29 %; «Против» 0,0 %; «Воздержался» 0,0%.

Решение по первому вопросу повестки дня не принято.  
(принято или не принято)

9. По девятому вопросу повестки дня собственники помещений: ПОСТАНОВИЛИ:  
ГОЛОСОВАЛИ: «За» 0,29 %; «Против» 0,0 %; «Воздержался» 0,0%.

Решение по первому вопросу повестки дня не принято.  
(принято или не принято)

10. По десятому вопросу повестки дня собственники помещений: ПОСТАНОВИЛИ:  
ГОЛОСОВАЛИ: «За» 0,29 %; «Против» 0,0 %; «Воздержался» 0,0%.

Решение по первому вопросу повестки дня не принято.  
(принято или не принято)

11. По одиннадцатому вопросу повестки дня собственники помещений: ПОСТАНОВИЛИ:  
ГОЛОСОВАЛИ: «За» 0,29 %; «Против» 0,0 %; «Воздержался» 0,0%.

Решение по первому вопросу повестки дня не принято.  
(принято или не принято)

12. По двенадцатому вопросу повестки дня собственники помещений: ПОСТАНОВИЛИ:  
ГОЛОСОВАЛИ: «За» 0,29 %; «Против» 0,0 %; «Воздержался» 0,0%.

Решение по первому вопросу повестки дня не принято.  
(принято или не принято)

13. По тринадцатому вопросу повестки дня собственники помещений: ПОСТАНОВИЛИ:  
ГОЛОСОВАЛИ: «За» 0,29 %; «Против» 0,0 %; «Воздержался» 0,0%.

Решение по первому вопросу повестки дня не принято.  
(принято или не принято)

14. По четырнадцатому вопросу повестки дня собственники помещений: ПОСТАНОВИЛИ:  
ГОЛОСОВАЛИ: «За» 0,29 %; «Против» 0,0 %; «Воздержался» 0,0%.

Решение по первому вопросу повестки дня не принято.  
(принято или не принято)

15. По пятнадцатому вопросу повестки дня собственники помещений: ПОСТАНОВИЛИ:  
ГОЛОСОВАЛИ: «За» 0,29 %; «Против» 0,0 %; «Воздержался» 0,0%.

Решение по первому вопросу повестки дня не принято.  
(принято или не принято)

Инициатор общего собрания

Ирина / Ласовицкая И.А.  
(подпись) (Ф.И.О.)

**Протокол № 29-3**  
**внеочередного общего собрания собственников помещений**  
**в многоквартирном доме, расположенном по адресу:**  
**г. Сургут, ул. Пушкина, дом 17**  
**(проведенного в форме заочного голосования)**

г. Сургут

«24» февраля 2014 г.

Инициатор общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме Половникова Юлия Михайловна кв. № 16.

Дата проведения собрания «14» февраля 2014 г.

Место (адрес) проведения собрания: г. Сургут, ул. Пушкина д. № 17.

Дата и место подсчета голосов «23» февраля 2014 г., г. Сургут, приемная ООО «УК Гравитон».

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме 100 % (3949,3 м2) голосов.

Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании 76,1 % (3005,42 м2) голосов.

Кворум имеется.

Общее собрание собственников помещений правомочно.

**Повестка дня общего собрания собственников помещений:**

1. Согласовать отчет «Управляющей компании Гравитон» о проделанной работе за 2013 год.
2. Утвердить план «планово - предупредительных работ» на 2014 год.
3. Утвердить проект договора управления многоквартирным домом с управляющей организацией ООО «УК Гравитон».
4. Утвердить перечень услуг и работ, размер платы за содержание и текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме, согласно Постановления Администрации города.
5. Избрать в Совет многоквартирного дома:  
**Половникова Ю.М. (кв. № 16) – Председатель Совета МКД;**  
**Улякин А.Ю. (кв. № 9);**  
**Котов Ю.Н. (кв. № 73);**  
**Котова Т.М. (кв. № 29).**
6. Принять решение о наделении полномочиями Председателя Совета многоквартирного дома правом подписи договора управления МКД и осуществление контроля исполнения управляющей организацией ООО «УК Гравитон» договора управления с правом подписи актов выполненных работ.
7. Сформировать (установить границы) земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом.
8. Выбрать уполномоченным лицом для обращения в Департамент имущественных и земельных отношений Администрации города Сургута с заявлением об изменении границ земельного участка, о формировании границ земельного участка, в Управление Федеральной службы Государственной регистрации, кадастра и картографии по ХМАО - Югре (Росреестр), Федеральное Государственное учреждение "Земельная кадастровая палата по ХМАО - Югре" и совершения всех необходимых действий, связанных с данными поручениями – ООО «УК Гравитон».
9. Услуги: по изготовлению схем расположения земельного участка на кадастровом плане территории (кадастровой карте), по оформлению межевого плана и изготовлению топографической съемки под многоквартирным домом, а так же услугу по постановке земельного участка под многоквартирный дом на государственный кадастровой учет, выполняемые ООО "УК Гравитон" возместить за счет средств собственников.
10. Принять решение об уведомлении собственников о проведении общих собраний собственников многоквартирного дома путем вывешивания объявлений на входной группе подъездов, на информационных стендах в помещении и (или) размещения объявления на сайте ООО "УК Гравитон".

11. Утвердить состав счетной комиссии по подведению итогов внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в форме (очного) заочного голосования:

- Половникова Ю.М. (собственник кв. № 16);

- Полномочный представитель ООО «УК Гравитон».

12. Принять решение о пользовании общим имуществом собственников помещений в многоквартирном доме иными лицами, в том числе о заключении договоров на установку и эксплуатацию рекламных конструкций, если для их установки и эксплуатации предполагается использовать общее имущество собственников помещений в многоквартирном доме; принять решение о пределах использования (сдача в аренду) земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом, в том числе введение ограничений пользования им - согласно калькуляции и расчетов (прейскуранта цен) утвержденной ООО «УК Гравитон».

С последующим использованием полученных средств, от использования общего имущества на ремонт общего имущества многоквартирного дома, согласно сметы расходов на проведения ремонтных работ (п. 2, 3, ч. 2 ст. 44, ч. 4 ст. 36 ЖК РФ).

13. Принять решение о размещении (установки) оборудования и установлении платы за пользование общим имуществом в многоквартирном доме организациями связи в размере 2000 рублей в месяц, включая затраты управляющей организации по обеспечению допуска к общему имуществу в размере 30 % от этой суммы, с ежегодной индексацией платы с учетом фактической инфляции по итогам предыдущего года на основании данных федеральной службы государственной статистики.

Принять решение об определении условий договора, заключаемого уполномоченными собственниками помещений лицом с организацией связи о пользовании общим имуществом: организация связи обращается в управляющую организацию с заявлением в письменной форме по вопросу обеспечения доступа к общему имуществу собственников помещений в многоквартирном доме, указывая цель и период пользования таким имуществом, полученные от организации связи денежные средства направляются на проведение работ по ремонту общего имущества.

14. Принять решение об определении лиц, которые от имени собственников помещений в многоквартирном доме уполномочены на заключение договоров об использовании общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме (в том числе договоров на установку и эксплуатацию рекламных конструкций и на размещение (установку) оборудования операторами связи), согласно калькуляции утвержденной ООО «УК Гравитон» (п. 3.1 ч. 2 ст. 44 ЖК РФ).

Выбрать в качестве уполномоченного собственниками лица по заключению договоров об использовании общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме - ООО «УК Гравитон».

15. Установить местом хранения протокола общего собрания собственников помещений многоквартирного дома, решений собственников, реестра подсчета голосов и других документов по проведению данного собрания – офис ООО «УК Гравитон», пр. Мира 37.

1. По **первому** вопросу повестки дня собственники помещений:

**ПОСТАНОВИЛИ:** Согласовать отчет «Управляющей компании Гравитон» о проделанной работе за 2013 год.

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 74,99 % голосов: «Против» - 1,11 % голосов: «Воздержался» - 0,0 % голосов.

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными 0.

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными -----

Решение по первому вопросу повестки дня принято.  
(принято или не принято)

2. По **второму** вопросу повестки дня собственники помещений:

**ПОСТАНОВИЛИ:** Утвердить план «планово - предупредительных работ» на 2014 год.

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 73,87 % голосов: «Против» - 1,11 % голосов: «Воздержался» - 1,12 % голосов.

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными 0.

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными -----

Решение по второму вопросу повестки дня принято.  
(принято или не принято)

3. По **третьему** вопросу повестки дня собственники помещений:

**ПОСТАНОВИЛИ:** Утвердить проект договора управления многоквартирным домом с управляющей организацией ООО «УК Гравитон».

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 73,87 % голосов: «Против» - 1,11 % голосов: «Воздержался» - 1,12 % голосов.

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными 0

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными \_\_\_\_\_.

Решение по второму вопросу повестки дня \_\_\_\_\_ принято \_\_\_\_\_.

(принято или не принято)

4. По **четвертому** вопросу повестки дня собственники помещений:

**ПОСТАНОВИЛИ:** Утвердить перечень услуг и работ, размер платы за содержание и текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме, согласно Постановления Администрации города.

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 73,87 % голосов: «Против» - 1,11 % голосов: «Воздержался» - 1,12 % голосов.

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными 0

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными \_\_\_\_\_.

Решение по первому вопросу повестки дня \_\_\_\_\_ принято \_\_\_\_\_.

(принято или не принято)

5. По **пятому** вопросу повестки дня собственники помещений:

**ПОСТАНОВИЛИ:** Избрать в Совет многоквартирного дома:

**Половникова Ю.М. (кв. № 16) – Председатель Совета МКД;**

**Улякин А.Ю. (кв. № 9);**

**Котов Ю.Н. (кв. № 74);**

**Котова Т.М. (кв. № 29).**

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 74,98 % голосов: «Против» - 0,0 % голосов: «Воздержался» - 1,12 % голосов.

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными 0

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными \_\_\_\_\_.

Решение по второму вопросу повестки дня \_\_\_\_\_ принято \_\_\_\_\_.

(принято или не принято)

6. По **шестому** вопросу повестки дня собственники помещений:

**ПОСТАНОВИЛИ:** Принять решение о наделении полномочиями Председателя Совета многоквартирного дома правом подписи договора управления МКД и осуществление контроля исполнения управляющей организацией ООО «УК Гравитон» договора управления с правом подписи актов выполненных работ.

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 73,84 % голосов: «Против» - 0,0 % голосов: «Воздержался» - 2,26 % голосов.

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными 0

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными \_\_\_\_\_.

Решение по третьему вопросу повестки дня \_\_\_\_\_ принято \_\_\_\_\_.

(принято или не принято)

7. По **седьмому** вопросу повестки дня собственники помещений:

**ПОСТАНОВИЛИ:** Сформировать (установить границы) земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом.

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 73,11 % голосов: «Против» - 0,00 % голосов: «Воздержался» - 2,99 % голосов.

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными \_\_\_\_\_.

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными \_\_\_\_\_.

Решение по второму вопросу повестки дня \_\_\_\_\_ принято \_\_\_\_\_.

(принято или не принято)

8. По **восьмому** вопросу повестки дня собственники помещений:

**ПОСТАНОВИЛИ:** Выбрать уполномоченным лицом для обращения в Департамент имущественных и земельных отношений Администрации города Сургута с заявлением об изменении границ земельного участка, о формировании границ земельного участка, в Управление Федеральной службы Государственной регистрации, кадастра и картографии по ХМАО - Югре (Росреестр), Федеральное Государственное учреждение "Земельная кадастровая палата по ХМАО - Югре" и совершения всех необходимых действий, связанных с данными поручениями – ООО «УК Гравитон».

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 74,98 % голосов: «Против» - 0,00 % голосов: «Воздержался» - 1,12 % голосов.

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными 0.

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными \_\_\_\_\_.

Решение по первому вопросу повестки дня \_\_\_\_\_ принято \_\_\_\_\_.  
(принято или не принято)

9. По **девятому** вопросу повестки дня собственники помещений:

**ПОСТАНОВИЛИ:** Услуги: по изготовлению схем расположения земельного участка на кадастровом плане территории (кадастровой карте), по оформлению межевого плана и изготовлению топографической съемки под многоквартирным домом, а так же услугу по постановке земельного участка под многоквартирный дом на государственный кадастровый учет, выполняемые ООО "УК Гравитон" возместить за счет средств собственников.

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 73,87 % голосов: «Против» - 1,11 % голосов: «Воздержался» - 1,12 % голосов.

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными 0.

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными \_\_\_\_\_.

Решение по второму вопросу повестки дня \_\_\_\_\_ принято \_\_\_\_\_.  
(принято или не принято)

10. По **одиннадцатому** вопросу повестки дня собственники помещений:

**ПОСТАНОВИЛИ:** Принять решение об уведомлении собственников о проведении общих собраний собственников многоквартирного дома путем вывешивания объявлений на входной группе подъездов, на информационных стендах в помещении и (или) размещения объявления на сайте ООО "УК Гравитон".

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 76,1 % голосов: «Против» - 0,0 % голосов: «Воздержался» - 0,0 % голосов.

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными 0.

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными \_\_\_\_\_.

Решение по второму вопросу повестки дня \_\_\_\_\_ принято \_\_\_\_\_.  
(принято или не принято)

11. По **двенадцатому** вопросу повестки дня собственники помещений:

**ПОСТАНОВИЛИ:** Утвердить состав счетной комиссии по подведению итогов внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в форме (очного) заочного голосования:

- Половникова Ю.М. (собственник кв. № 16);
- Полномочный представитель ООО «УК Гравитон».

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 70,86% голосов: «Против» - 0,00 % голосов: «Воздержался» - 5,24 % голосов.

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными 0.

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными \_\_\_\_\_.

Решение по второму вопросу повестки дня \_\_\_\_\_ принято \_\_\_\_\_.  
(принято или не принято)

12. По **тринадцатому** вопросу повестки дня собственники помещений:

**ПОСТАНОВИЛИ:** Принять решение о пользовании общим имуществом собственников помещений в многоквартирном доме иными лицами, в том числе о заключении договоров на установку и эксплуатацию рекламных конструкций, если для их установки и эксплуатации предполагается использовать общее имущество собственников помещений в многоквартирном доме; принять решение о



пределах использования (сдача в аренду) земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом, в том числе введение ограничений пользования им - согласно калькуляции и расчетов (прейскуранта цен) утвержденной ООО «УК Гравитон».

С последующим использованием полученных средств, от использования общего имущества на ремонт общего имущества многоквартирного дома, согласно сметы расходов на проведения ремонтных работ (п. 2, 3, ч. 2 ст. 44, ч. 4 ст. 36 ЖК РФ).

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 71,59 % голосов: «Против» - 0,75 % голосов: «Воздержался» - 3,76 % голосов.

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными 0.

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными \_\_\_\_\_.

Решение по первому вопросу повестки дня \_\_\_\_\_ принято \_\_\_\_\_.  
(принято или не принято)

**13. По четырнадцатому вопросу повестки дня собственники помещений:**

**ПОСТАНОВИЛИ:** Принять решение о размещении (установки) оборудования и установлении платы за пользование общим имуществом в многоквартирном доме организациями связи в размере 2000 рублей в месяц, включая затраты управляющей организации по обеспечению допуска к общему имуществу в размере 30 % от этой суммы, с ежегодной индексацией платы с учетом фактической инфляции по итогам предыдущего года на основании данных федеральной службы государственной статистики.

Принять решение об определении условий договора, заключаемого уполномоченным собственниками помещений лицом с организацией связи о пользовании общим имуществом: организация связи обращается в управляющую организацию с заявлением в письменной форме по вопросу обеспечения доступа к общему имуществу собственников помещений в многоквартирном доме, указывая цель и период пользования таким имуществом, полученные от организации связи денежные средства направляются на проведение работ по ремонту общего имущества.

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 69,35 % голосов: «Против» - 3,0% голосов: «Воздержался» - 3,75 % голосов.

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными 0.

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными \_\_\_\_\_.

Решение по второму вопросу повестки дня \_\_\_\_\_ принято \_\_\_\_\_.  
(принято или не принято)

**14. По пятнадцатому вопросу повестки дня собственники помещений:**

**ПОСТАНОВИЛИ:** Принять решение об определении лиц, которые от имени собственников помещений в многоквартирном доме уполномочены на заключение договоров об использовании общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме (в том числе договоров на установку и эксплуатацию рекламных конструкций и на размещение (установку) оборудования операторами связи), согласно калькуляции утвержденной ООО «УК Гравитон» (п. 3.1 ч. 2 ст. 44 ЖК РФ).

Выбрать в качестве уполномоченного собственниками лица по заключению договоров об использовании общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме - ООО «УК Гравитон».

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 69,35 % голосов: «Против» - 3,00 % голосов: «Воздержался» - 3,75 % голосов.

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными 0.

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными \_\_\_\_\_.

Решение по третьему вопросу повестки дня \_\_\_\_\_ принято \_\_\_\_\_.  
(принято или не принято)

**15. По шестнадцатому вопросу повестки дня собственники помещений:**

**ПОСТАНОВИЛИ:** Установить местом хранения протокола общего собрания собственников помещений многоквартирного дома, решений собственников, реестра подсчета голосов и других документов по проведению данного собрания – офис ООО «УК Гравитон», пр. Мира 37.

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 74,6 % голосов: «Против» - 0,0 % голосов: «Воздержался» - 1,50 % голосов.

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными 0.

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными -----.

Решение по второму вопросу повестки дня \_\_\_\_\_ принято \_\_\_\_\_.

(принято или не принято)

Инициатор общего собрания \_\_\_\_\_

*Ю. Ю. Иванов*

(подпись)

Иванов Иван Иванович

(ФИО)

Полномочный представитель ООО «УК Гравитон» \_\_\_\_\_

*Е. В. Трофименцева*

(подпись)

Трофименцева Е.В.

(ФИО)