

**Информация ООО "УК Гравитон" об исполнении договора управления многоквартирного дома № 30А  
по адресу: г.Сургут, мкр.15А, ул. Островского  
за период с 01.01.2019 г. по 31.12.2019 г.**

Общая площадь здания по техническому паспорту, кв.м.	Жилая площадь квартир	Количество проживающих чел.	Количество лицевого счетов	Количество этажей	Количество подъездов
3834,3	2 705,50	176	60	5	4
<b>Информация по заявкам за 2019 год:</b>					
Выполнено услуг, работ					
					Количество заявок (согласно журнала регистрации заявок)
1. Техническое обслуживание общих коммуникаций					11
2. Содержание общего имущества					13
3. Техническое обслуживание и ремонт внутридомового электрооборудования					8
<b>Информация по текущему ремонту общего имущества МКД:</b>					
Наименование работ	Ед.изм.	кол-во	Выполнено (дата)	Сумма ( руб.)	
Ремонт надподъездного козырька(установка отливов) п-д №4	шт.	1	01.01.2019-31.12.19	2 036,00	
Замена кранов Ду-15,ТС	шт.	1	01.01.2019-31.12.19	439,75	
Замена кранов Ду-20,ТС	шт.	1	01.01.2019-31.12.19	599,77	
Замена трансформаторов тока, допуск ОДПУ Э/Э	шт.	6	01.01.2019-31.12.19	12 413,16	
Монтаж прибора учета электроэнергии (собственные нужды)	шт.	1	01.01.2019-31.12.19	9 397,63	
<b>Всего фактическая сумма текущего ремонта за 2019 год, руб.:</b>	руб.			<b>24 886,31</b>	
<b>Справочно: задолженность населения за содержание по состоянию на 01.01.2019 г. в том числе просроченная</b>	руб.			<b>182 018,76</b>	
<b>Размер платы на содержание жилого помещения с 01.01.2019 г.</b>	руб./кв.м.			<b>35,27</b>	
<b>Размер платы на содержание жилого помещения с 01.07.2019 г.</b>	руб./кв.м.			<b>33,27</b>	
<b>Начислено за содержание за 2019 г.</b>	руб.			<b>1 111 006,25</b>	
<b>Оплаченные услуги за содержание за 2019 г.</b>	руб.			<b>1 073 805,69</b>	
<b>Фактические затраты по содержанию общего имущества МКД за 2019 г. (руб.) :</b>	руб.			<b>1 161 404,55</b>	
<b>в том числе:</b>					
1.Содержание конструктивных элементов жилых зданий	руб.			109 033,72	
2.Содержание крыши	руб.			38 634,54	
3.Содержание подвалов	руб.			6 967,18	
4.Содержание систем вентиляции(дымоудаления)	руб.			5 019,22	
5.Содержание электрооборудования	руб.			43 531,63	

6.Содержание внутридомовой инженерной системы отопления	руб.		42 153,76
7.Содержание внутридомовых систем водоснабжения, водоотведения в МКД с централизованным холодным, горячим водоснабжением, водоотведением	руб.		106 488,48
8.Осуществление аварийно- диспетчерского обслуживания	руб.		41 556,48
9.Уборка придомовой территории ручным способом	руб.		184 406,88
10.Механизированная уборка придомовой территории в холодный период года	руб.		51 119,87
11.Содержание помещений, входящих в состав общего имущества	руб.		245 118,30
12.Сбор и вывоз ТБО отходов ( в.ч. крупногабаритного мусора)	руб.		77 982,30
13.Осуществление деятельности по управлению МКД, в том числе: *содержание паспортной службы	руб.		109 683,60
14.Содержание общедомовых приборов учета ХГВС, теплоэнергии	руб.		15 259,02
15.Содержание ОДПУ электрической энергии	руб.		82 746,78
16.Содержание элементов и объектов благоустройства, расположенных на придомовой территории и предназначенных для обслуживания и эксплуатации МКД(Детские и спортивные площадки, хозяйственные площадки, площадки для выгула домашних животных , малые архитектурные формы, игровое и и спортивное оборудование, скамейки, урны, иные виды оборудования), используемые как составные части благоустройства многоквартирного дома	руб.		14 285,04
17.Организация мест для накопления и накопление отработанных ртутьсодержащих ламп и их передача в специализированную организацию на утилизацию	руб.		1 055,81
<b>Справочно:задолженность по оплате за содержание на 01.01.2020 г.,руб.</b>	руб.		<b>219 219,32</b>
<b>Остаток денежных средств, полученных от использования общего имущества МКД на 01.01.2019 г.</b>	руб.		<b>-853 799,82</b>
<b>Получено денежных средств от использования общего имущества МКД за 2019 г.</b>	руб.		<b>2 500,67</b>
<b>Израсходовано денежных средств от использования общего имущества за 2019 г.на выполнение работ, всего</b>	руб.		<b>0,00</b>
<b>Остаток денежных средств, полученных от использования общего имущества МКД на 01.01.2020 г.</b>	руб.		<b>-851 299,15</b>

Экономист



Аглиуллина С.М.

